



Certificaciones WELL

Con Nuvap

Sobre nosotros

En 2025, Nuvap se unirá a la solución iComfort, ampliando la gama de productos y servicios dedicados a la IAQ (Calidad del Aire Interior). Esta integración abre nuevas oportunidades para mejorar el bienestar y la eficiencia de los espacios de trabajo, reforzando el papel de iComfort como socio tecnológico de elección.

iComfort es una pyme innovadora que cree que solo una transición justa puede generar un cambio verdaderamente sostenible para el futuro.



 **iComfort**
SMART AND SUSTAINABLE PLACES



Nuvap
HEALTH IS IN THE AIR

Ubicaciones:

- Roma
- Milano
- Bari
- Cosenza

Para mejorar nuestra solución de software, trabajamos con:



**POLITECNICO
DI MILANO**



Politecnico
di Bari



**ROMA
TRE**
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI



Agencia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile



Consiglio Nazionale
delle Ricerche



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA



bi-rex
Big Data Innovation & Research Excellence

eurac
research

Ecosistema A.I.OT iComfort.

De los datos a la acción, en el aprendizaje continuo





750.000 m² de las áreas interiores analizadas

De los cuales,

15,500 Sensores

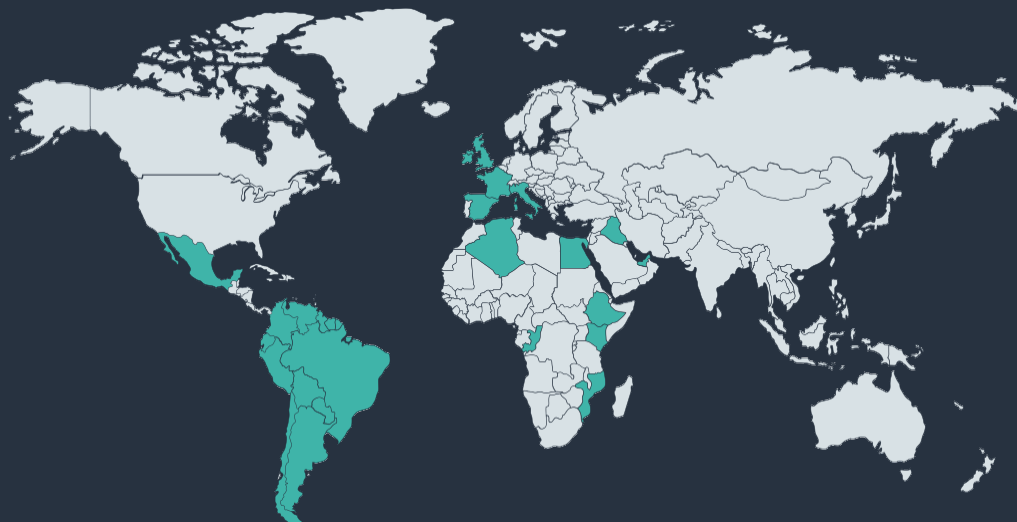
Instalado y gestionado
Sobre los distintos clientes

+ 6.000 Sensores

Gestionado en tiempo
real

+ 180

Tipos de sensores
integrados



Desafíos comunes

Si trabajas con certificaciones de sostenibilidad, probablemente te hayas encontrado con al menos una de estas situaciones:



Datos faltantes o incompatibles

que ralentizan o bloquean auditorías.



Pérdida de Hora

Tiempo valioso dedicado a compilar manualmente informes complejos.



Dificultades de comunicación

entre clientes, consultores y auditores, lo que complica aún más el trabajo.

La solución

Por eso hemos desarrollado una plataforma escalable, basada en la nube y abierta, ya utilizada por empresas, auditores y consultores

 Monitorización integral e inteligente del IAQ	 Análisis de ocupación Avanzado
 Tablero de control intuitivo y señalización digital	 Gestión de usuarios
 Informes automáticos de WELL	 Sistema abierto

Los beneficios de la monitorización inteligente de la IAQ

- 1 Algoritmos predictivos de IA:**
estima el confort térmico en función de la ocupación y la transmitancia de las paredes
- 2 Análisis de deriva:**
detección de tendencias anómalas (por ejemplo, aumento de la humedad pero por debajo del umbral)
- 4 Créditos de WELL:**
Contribución directa a créditos de WELL Thermal Comfort
- 5 Integraciones:**
Integración con HVAC y BMS para ajustar automáticamente el aire acondicionado

devices



Vibración



Nivel



Calidad del aire



Ruido



Presión Tuberías



Central pronóstico del tiempo



Radón



Filtraciones



Contrata que pulsos



Olores



Gas



Otro...

WELL features

Direct support

-  **Air**
(a01, a03, a05, a06, a07)
-  **Thermal**
(t01, t02, t03, t04, t06, t07)
-  **Movement**
(v02, v07)
-  **Innovation**
(i01)

Indirect support

-  **Community**
(c04)



Informes automáticos de WELL

- Informes preformateados según las directrices de WELL
- Valores agregados para cada métrica con detalles de tiempo (día, semana, mes)
- Evidencia de periodos de cumplimiento/incumplimiento y umbrales de reporte
- Documentación ya validada por WELL AP

WELL: Mente y Comunidad



Señalización digital para la educación y la transparencia



Análisis de ocupación para optimizar los espacios compartidos

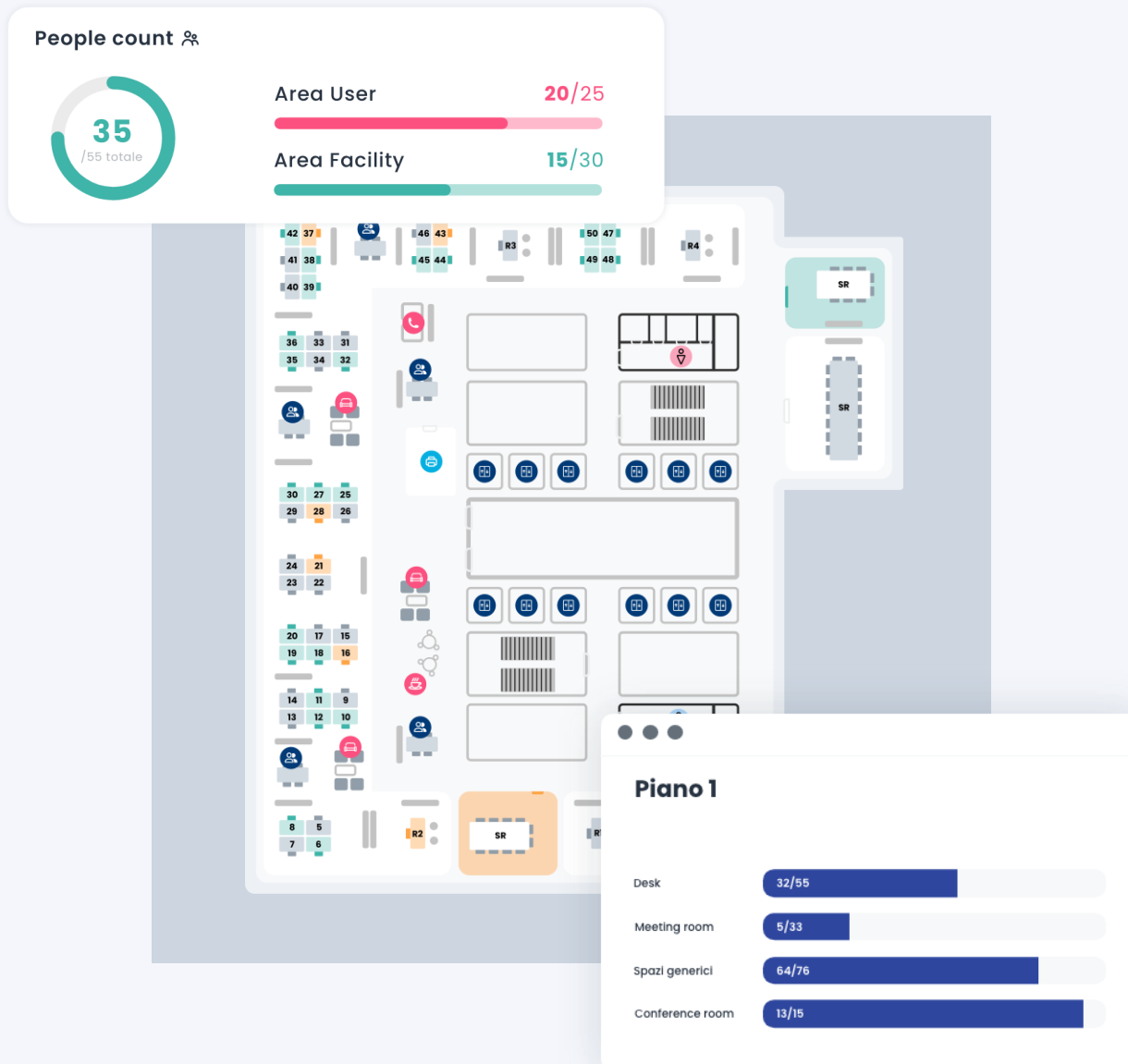


Participación de los usuarios: notificaciones, mensajes, conciencia



Apoyo a WELL "Mind", "Community" créditos





Análisis avanzados de ocupación

- Conteo de personas y análisis de flujo (flujo de personas, mapa de calor, colas)
- Ocupación en tiempo real de escritorios, salones y áreas comunes
- Integración con la normativa RGPD: datos anónimos
- Apoyo directo a los créditos "Mind" y "Community" de WELL (transparencia, participación)



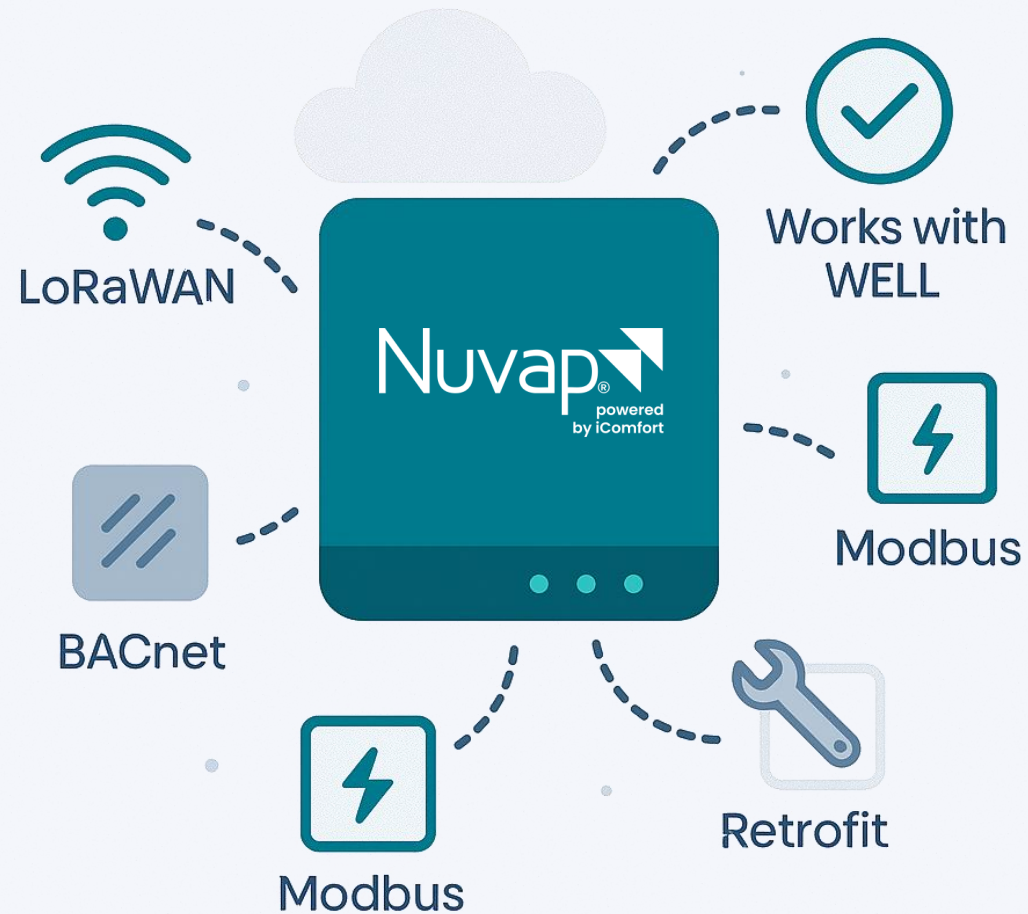
Innovación: Inteligencia Artificial

IA predictiva→ detecta desviaciones antes de que resulten en no conformidades.

Detección de anomalías→ Informa de tendencias anómalas y parámetros fuera de lo normal

Alarmas automáticas→ reducir el riesgo de incumplimiento

Característica única en el mercado: IA integrada para WELL



Sistema abierto

- Compatibilidad con sensores de varias marcas, incluyendo dispositivos "Funciona BIEN"
- Soporte protocolos estándar (LoRaWAN, BACnet, Modbus, MQTT, etc.)
- Plataforma en la nube + capacidad de gestión on-premise
- Instalación sencilla en sistemas y sensores existentes

Historias de éxito

Nuestros clientes,
consultores y auditores ya
han experimentado estos
beneficios:

01. 20 puntos BUENO

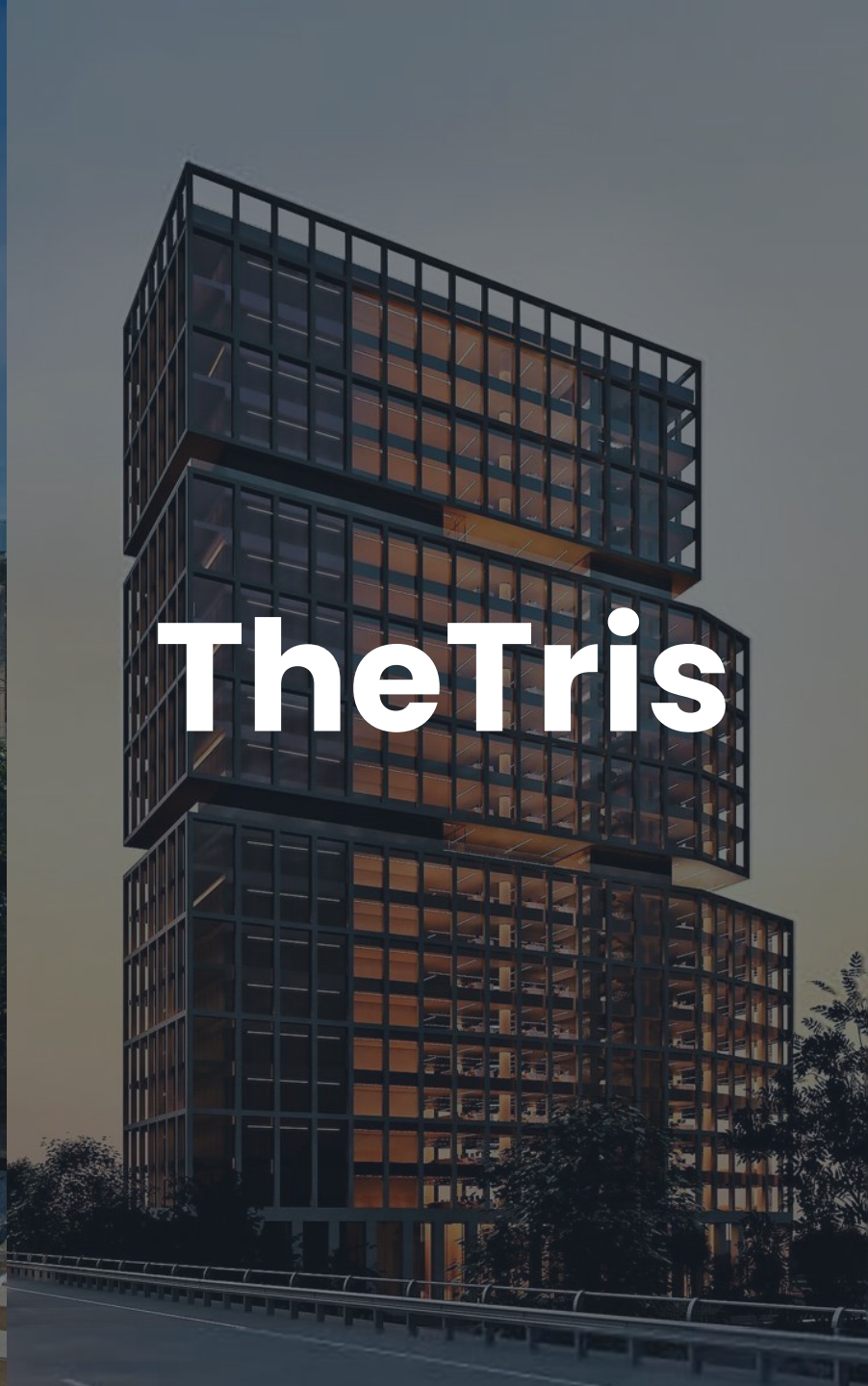
Empresas que han conseguido rápidamente más de 20 puntos WELL sin complicaciones.

02. Gestión simplificada

Los gestores de instalaciones estaban satisfechos con la gestión sencilla y clara de los espacios.

03. Mejor integración y privacidad de datos

Auditores que puedan hacer su trabajo sin obstáculos técnicos, con datos siempre disponibles.





**Certifica WELL sin problemas,
gracias a Nuvap.**

Ernesto Lombardi

CEO & Founder

ernesto.lombardi@icomfort.it

Email: info@icomfort.it;

Tel: +39 06 378 980 17

Pec: Smartsys@pec.it